

Fachbereich	Sachgebiet	AZ	Telefon	Datum
III	SG 3.3 Stadtentwicklung	902.41	24-	28.12.2021
<u>Beantwortung / Stellungnahme zu einer Anfrage</u>				
Beantwortung der Anfrage <input checked="" type="checkbox"/>	Zwischenbescheid zur Anfrage <input type="checkbox"/>	Stellungnahme zum Antrag <input type="checkbox"/>	öffentlich <input checked="" type="checkbox"/>	nichtöffentlich <input type="checkbox"/>
der Fraktion dNF				
im	Gemeinderat	am	12.01.2022	

Wie ist der aktuelle Stand des schon seit langem geplanten Baugebiets „Zwischen Degginger Weg und Bartensteigweg“? Schneller Beschluss und eine zügige Umsetzung des Bebauungsplans werden gefordert.

Mit dem Bebauungsplan wird eine Streuobstwiese überplant. Dafür ist nach § 33a NatSchG eine Umwandlungsgenehmigung erforderlich. Der Umwandlungsantrag wurde am 19.04.2021 gestellt. Nach der mündlichen Aussage, dass die Genehmigung in Aussicht gestellt wird, wurden vom Landratsamt mit Schreiben vom 29.07.2021 noch verschiedene Unterlagen zur Lage und Bemessung der notwendigen Ersatzfläche nachgefordert. Diese liegen dem Landratsamt mittlerweile vollständig vor. Wir gehen davon aus, dass die Umwandlungsgenehmigung demnächst erteilt wird.

Danach wird der Bebauungsplan erneut öffentlich ausgelegt. Im Anschluss daran kann der Satzungsbeschluss erfolgen. Ziel ist es, mit den Erschließungsarbeiten noch vor der Sommerpause 2022 zu beginnen. Die erforderlichen Mittel stehen dafür im Haushalt 2022 bereit.

Gez. Alwine Aubele