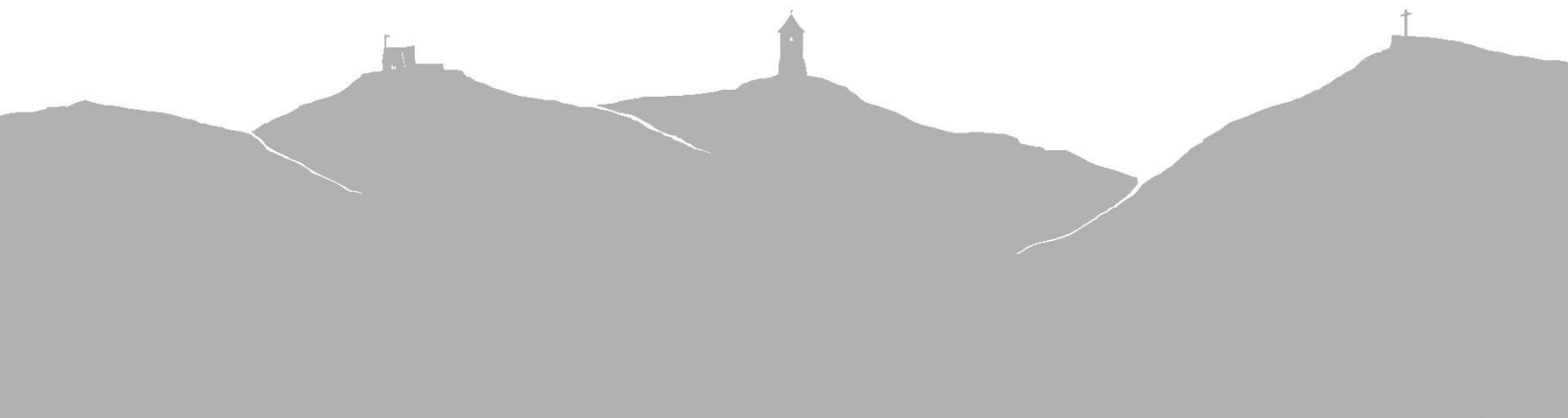




## **Große Kreisstadt Geislingen an der Steige**

### **Bericht über die Beteiligungen im Jahr 2024**



## **Inhaltsverzeichnis**

	Seite
Inhaltsverzeichnis	2
Einleitung	3
Übersicht über die Beteiligungen der Stadt	4
Geislinger Siedlungs- und Wohnungsbau GmbH	6
Energieversorgung Filstal GmbH & Co. KG	12
Energieversorgung Filstal Management GmbH	13
Kreisbaugesellschaft Filstal mbH Göppingen	14
Stadtwerke Geislingen	15
Abwasserbeseitigung Geislingen an der Steige	16
Zweckverband 4IT	17
Zweckverband Gewerbepark Schwäbische Alb	18
Zweckverband Gigabit Landkreis Göppingen	19
Alb-Elektrizitätswerk Geislingen eG	20
Volksbank Göppingen eG	21
Volksbank Laichingen eG	22
Bau- und Sparverein eG	23
Holzverwertungsgenossenschaft Oberschwaben eG	24
Dorfladen Aufhausen UG (haftungsbeschränkt)	25

## **Einleitung**

Mit der Novellierung der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg vom Juli 1999 wurde in den § 105 Absatz 2 die Verpflichtung zur Erstellung eines Beteiligungsberichts aufgenommen.

Dieser jährlich zu erstellende Bericht soll dazu dienen, mehr Transparenz hinsichtlich der von der Kommune ausgegliederten Aufgabenwahrnehmungen zu schaffen.

Vorgeschrieben ist der Bericht für **unmittelbare Beteiligungen oder für mittelbare Beteiligungen** mit mehr als 50 %.

Für die Große Kreisstadt Geislingen an der Steige fallen darunter folgende Beteiligungen:

- |  |         |
|--|---------|
| • Geislinger Siedlungs- und Wohnungsbau GmbH | 80,87 % |
| • Energieversorgung Filstal GmbH & Co KG     | 13,25 % |
| • EVF Management GmbH                        | 13,25 % |
| • Kreisbaugesellschaft Filstal mbH           | 0,4 %   |

Bei einer Beteiligungsquote von weniger als 25 % können die Angaben auf den Unternehmensgegenstand, die Beteiligungsverhältnisse und den Stand der Erfüllung des öffentlichen Zwecks beschränkt werden.

Um mit dem Bericht einen Gesamtüberblick über die städtischen Aufgabenausgliederungen zu erhalten, ist es sinnvoll, weitere wichtige ausgegliederte Aufgabenwahrnehmungen darzustellen.

Dies sind insbesondere die **Eigenbetriebe** Abwasserbeseitigung Geislingen an der Steige und Stadtwerke Geislingen an der Steige.

Weitere städtische Verflechtungen zu **Zweckverbänden u.a. Unternehmen** sind ebenfalls aufgeführt.

Geislingen an der Steige  
im März 2025

gez.  
Ute Dreher  
Leiterin Fachbereich 6  
Kämmerei

## **Übersicht über die Beteiligungen**

### **Unmittelbare Beteiligungen:**

Geislinger Siedlungs- und Wohnungsbau GmbH (80,87 %)

Energieversorgung Filstal GmbH & Co. KG (13,25 %)

Energieversorgung Filstal Management GmbH (13,25 %)

Kreisbaugesellschaft Filstal mbH Göppingen (0,4 %)

### **Eigenbetriebe:**

Stadwerke Geislingen (100%)

Abwasserbeseitigung Geislingen an der Steige (100%)

### **Zweckverbände:**

Zweckverband 4IT

Zweckverband „Gewerbepark Schwäbische Alb“

Zweckverband Gigabit Landkreis Göppingen

**Genossenschaftsanteile:**

Alb-Elektrizitätswerk Geislingen eG

Volksbank Göppingen eG

Volksbank Laichingen eG

Bau- und Sparverein eG

Holzverwertungsgenossenschaft Oberschwaben eG

Dorfladen Aufhausen UG

## **Geislinger Siedlungs- und Wohnungsbau GmbH**

### **I. Erfüllung eines öffentlichen Zwecks**

Der gesellschaftsvertragliche Zweck ist im Rahmen der kommunalen Aufgabenerstellung vorrangig eine sozial verantwortbare Wohnungsversorgung für breite Schichten der Bevölkerung sicherzustellen und kommunale Siedlungspolitik und Maßnahmen der Infrastruktur zu unterstützen sowie städtebauliche Entwicklungs- und Sanierungsmaßnahmen durchzuführen.

### **II. Rechtliche Grundlagen und Beteiligungsverhältnisse**

- Gründung der Gesellschaft am 17. Februar 1937
- Firmenbezeichnung Geislinger Siedlungs- und Wohnungsbau GmbH
- Handelsregister Amtsgericht Ulm  
HRB 540 118
- Sitz der Gesellschaft: Bebelstraße 31  
73312 Geislingen an der Steige
- Beteiligungsverhältnisse: Stammkapital 4.600.000 Euro;  
setzt sich wie folgt zusammen:  
Anteil Stadt Geislingen 3.720.020 €  
(80,87%)  
Anteil Landkreis Göppingen 879.980 €  
(19,13%)

#### **1. Zusammensetzung der Organe**

- Gesellschafterversammlung: Stadt Geislingen  
vertreten durch OBM Frank Dehmer  
  
Landkreis Göppingen  
vertreten durch Landrat Edgar Wolff
- Geschäftsführer: Hansjörg Hagmayer
- Aufsichtsrat: OBM Frank Dehmer (Vorsitzender)  
Landrat Edgar Wolff (stv. Vorsitzender)  
Elke Bühler (bis 07/2024)  
Manfred Gudath (ab 07/2024)  
Markus Maichle  
Thomas Reiff  
Holger Schrag  
Dr. Stephan Schweizer  
Günter Stolz

## **2. Vergütung der Organmitglieder**

	<b>2022</b> <b>Beträge in €</b>	<b>2023</b> <b>Beträge in €</b>
Aufsichtsrat	2.200,00	2.200,00
Geschäftsführung	zur Vergütung der Geschäftsführung entfallen die Angaben aufgrund von § 286 Abs. 4 HGB i.V.m. § 105 Abs. 2 GemO	

## **3. Personalentwicklung**

	<b>Vollzeitbeschäftigte</b>		<b>Teilzeitbeschäftigte</b>	
	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>
Mitarbeiter	9	8	5	5
Mitarbeiter im Regiebetrieb, Hauswarte etc.	3	3	13	14
<b>Insgesamt:</b>	<b>12</b>	<b>11</b>	<b>18</b>	<b>19</b>

## **4. Umsatz- und Ertragslage**

### Hausbewirtschaftung:

	<b>2022</b> <b>Anzahl der Einheiten</b>	<b>2023</b> <b>Anzahl der Einheiten</b>
Wohneinheiten	1.476	1.503
GE	18	20
Garagen und Tiefgaragen- stellplätze	460	483

### Ertragslage – Ergebnisse der einzelnen Betriebsfunktionen

<b>Betriebsfunktion</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>Veränderung</b>
	T €	T€	T €
Hausbewirtschaftung	2.208,8	1.822,0	-386,8
Stromerzeugung	12,0	16,2	4,2
Kapitaldienst	-15,5	9,5	25,0
<b>Summe Deckungsbeiträge</b>	<b>2.205,3</b>	<b>1.847,7</b>	<b>-357,6</b>
Verwaltungsaufwand	-1.530,4	-1.642,2	-111,8
<b>Betriebsergebnis</b>	<b>674,8</b>	<b>205,4</b>	<b>-469,4</b>
Übrige Rechnung	161,0	300,2	139,2
<b>Jahresergebnis vor Steuern vom Einkommen und Ertrag</b>	<b>835,9</b>	<b>505,7</b>	<b>-330,2</b>
Steuern vom Einkommen und Ertrag	--	--	--
<b>+ Jahresüberschuss/ - Jahresfehlbetrag</b>	<b>835,9</b>	<b>505,7</b>	<b>-330,2</b>

### Vermögens- und Finanzverhältnisse beim Jahresabschluss

#### Vermögensstruktur

	<b>31.12.2022</b>		<b>31.12.2023</b>		<b>Veränderung</b>
	T €	%	T €	%	T €
<b>Vermögensstruktur</b>					
<b>Anlagevermögen</b>	50.492,0	81,8	56.526,3	88,0	6.034,3
<b>Umlaufvermögen</b>					
Unfertige Leistungen	2.467,6	4,0	2.836,0	4,4	368,4
Flüssige Mittel	8.612,9	13,9	4.734,7	7,4	-3.878,2
Übriges					
Umlaufvermögen	159,0	0,3	133,3	0,2	-25,7
<b>Summe Umlaufvermögen</b>	<b>11.239,5</b>	<b>18,2</b>	<b>7.704,0</b>	<b>12,0</b>	
<b>Gesamtvermögen</b>	<b>61.731,5</b>	<b>100,0</b>	<b>64.230,3</b>	<b>100,0</b>	<b>2.498,8</b>

Kapitalstruktur

	<b>31.12.2022</b>		<b>31.12.2023</b>		<b>Veränderung</b>
	T €	%	T €	%	T €
<b>Kapitalstruktur</b>					
<b>Eigenkapital</b>	19.726,0	32,0	19.981,7	31,1	255,7
<b>Fremdkapital</b>					
Rückstellungen	449,2	0,7	485,0	0,7	35,8
Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten und anderen Kreditgebern	36.190,7	58,6	38.452,2	59,9	2.261,5
Erhaltene Anzahlungen	3.050,2	4,9	3.212,4	5,0	162,2
Übrige Verbindlichkeiten	2.263,4	3,7	2.041,2	3,2	-222,2
RAP	52,0	0,1	57,8	0,1	5,8
<b>Summe Fremdkapital</b>	42.005,5	68,0	44.248,6	68,9	- 2.243,1
<b>Gesamtkapital</b>	<b>61.731,5</b>	<b>100</b>	<b>64.230,3</b>	<b>100,0</b>	<b>2.498,8</b>

Instandhaltung und Modernisierung

Für die Gebäudeerhaltung wurden aufgewendet:

	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>Veränderung</b>
	T €	T €	T €
Modernisierung	401	959	558
Instandhaltung	2.954	3.027	73
<b>Summe</b>	<b>3.355</b>	<b>3.986</b>	<b>631</b>
laut Wirtschaftsplan	4.500	6.260	1.760
<b>Abweichung</b>	<b>-1.145</b>	<b>-2.274</b>	

In der Bebelstr. 11 wurde die Schachtsanierung größtenteils abgeschlossen, das Gerüst wurde in die Bebelstr. 10 umgesetzt. Dort wurde die Neuinstallation der Ver- und Entsorgungsleitungen gestartet.

In der Rheinlandstr. 6-8 wurden neue Zählerplätze und Zuleitungen in die Wohnungen inkl. Glasfaser installiert. Es folgten die Verkofferung der Kabel und die Neuinstallation der Klingelanlage im Haus.

In der Erzbergerstr. 5-7 und der Bolzstr. 6-8 wurden neue Eingangs- und Kellerabgangstreppen angebracht.

In der Erzbergerstr. 9-11 und Bolzstr. 10-12 wurden die Zählerplätze erneuert.

In der Auerstr. 12 wurde die erste Dachgeschosswohnung mit neuer Gaube ausgebaut, ein Balkon angebracht und der Balkon im 1. OG erneuert. Mit der neuen Aufteilung wurden auch innerhalb der Wohnung die Elektro- und Sanitärleitungen neu verlegt.

Die Garagen in der Wiesensteiger Str. 100 wurden saniert. Sie erhielten eine neue Dacheindeckung sowie neue Garagentore. Die Fassade wurde verputzt und gestrichen. Auch Böden und Wände in den Garagen wurden saniert.

Für die Nutzung von Photovoltaikanlagen wurden größere Dachflächen langfristig vermietet.

Die GSW besitzt vier eigene Photovoltaik-Anlagen, damit werden die zwei Elektrofahrzeuge, ein Plug-in-Hybrid und die Geschäftsstelle mit Strom versorgt.

Das hochwertig ausgestattete Gebäude Bruckwiesen 37 mit 19 Wohnungen und 19 Tiefgaragenplätzen konnte fertiggestellt und ab Juli vermietet werden. Der Rohbau von Bruckwiesen 41 mit 22 Wohnungen konnte abgeschlossen werden.

Insgesamt wurden 72 Wohnungen saniert.

Die Sanierungen finden üblicherweise bei Mieterwechsel statt. Die Wohnungssanierungen umfassen i.d.R. die Elektroinstallation, Sanitärinstallation, Fliesenarbeiten, Maler- und Tapezierarbeiten sowie z.T. Bodenbelagsarbeiten.

### **Mietwohnungen**

Der Bestand der Mietwohnungen hat sich im Jahr 2023 von 1.476 auf 1.503 Wohnungen; die Gewerbeeinheiten von 18 auf 20 und die vermieteten Garagen von 460 auf 483 erhöht.

### **Gewinn- und Verlustrechnung**

Das ordentliche Betriebsergebnis betrug im Geschäftsjahr 2023 205,4 T€. Der Jahresüberschuss betrug unter Berücksichtigung der übrigen Rechnung (sonstige betriebliche Erträge stehen Abbruchkosten und Aufwendungen früherer Jahre gegenüber) 505,7 T €.

Insgesamt war die Ertragslage zufriedenstellend. Die Erträge aus den operativen Betriebsfunktionen reichten aus, um die Verwaltungskosten zu decken.

### **Bilanzsituation**

Die Vermögensstruktur der GSW wird unverändert vom Anlagevermögen bestimmt. Die Zunahme des Anlagevermögens ergibt sich aus aktivierten Baukosten (5.962,4 T€), der Anschaffung von drei Gebrauchtimmobilien (2.134,1 T€) und von Grundstücksflächen (136,3 T€). Gegenläufig wirkten sich im Wesentlichen die planmäßigen Abschreibungen (2.183,1 T€) aus.

Das Anlagevermögen hat sich zum Vorjahr um 6.034,3 T€ erhöht und beläuft sich auf 56.526,3 T€ (Vorjahr 50.492,0 T€).

Die Bilanzsumme hat sich um 2.498,8 T€ erhöht. Der Anteil des Anlagevermögens an der Bilanzsumme beträgt 88,0 %.

Die Eigenkapitalquote sank durch die Ausweitung der Bilanzsumme auf 31,1% (Vorjahr 32,0 %).

Die übrigen Rückstellungen nahmen insbesondere durch die höheren Rückstellungen für unterlassene Instandhaltung (199,9 T€) zu.

Die Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten nahmen durch Neuvaluierungen (4.165,9 T€) zu. Dem stehen planmäßige Tilgungen (1.656,4 T€) bzw. Rückzahlungen (269,6 T€) gegenüber.

Die Vermögenslage der Gesellschaft ist geordnet. Die Geschäftsführung beurteilt die wirtschaftliche Lage des Unternehmens positiv.

### **III. Darstellung der Lage**

Die Geschäftsführung gibt im Lagebericht auch einen Ausblick auf die künftige Entwicklung der Gesellschaft.

Die Situation im Vermietungsbereich ist weiterhin sehr gut. Die Leerstandsquote beträgt zum 31.12.2023 2,3% (Vorjahr 1,8%) und bewegt sich damit auf einem niedrigen Niveau.

Zum Bilanzstichtag waren rund 1,2% (18 Wohnungen) im Fluktuationsleerstand bzw. wurden zu diesem Zeitpunkt modernisiert.

Die durchschnittliche Sollmiete (einschl. Parkierung) beträgt derzeit 6,06 €/m<sup>2</sup> (Vorjahr 6,03 €/m<sup>2</sup>).

Der Fokus des Unternehmens liegt auf der Vermietung und Verpachtung des eigenen Bestands sowie dem Neubauprojekt in den Bruckwiesen.

Hauptaufgabe der GSW bleibt die Instandhaltung des eigenen Gebäudebestands. Zur Erreichung der CO<sup>2</sup> Neutralität wurde ein Klimapfad für die GSW entwickelt. 2024 wird mit der Umsetzung begonnen, Zielsetzung ist die Klimaneutralität bis 2040. Mit der Umsetzung wird die GSW ihren Bestand weiter energetisch modernisieren.

Die Geschäftsführung beurteilt den Verlauf des Berichtsjahres insgesamt positiv.

## **Energieversorgung Filstal GmbH & Co. KG**

### **I. Erfüllung eines öffentlichen Zwecks**

Gegenstand des Unternehmens ist die Versorgung der Bevölkerung und Industrie mit Energie, Wasser, einschl. der Errichtung der entsprechenden Versorgungsanlagen. Daneben kann die Gesellschaft andere versorgungswirtschaftliche Aufgaben übernehmen.

Die Gesellschaft ist zu allen Maßnahmen und Geschäften berechtigt, durch die der Gesellschaftszweck gefördert werden kann. Sie kann sich zur Erfüllung ihrer Aufgaben anderer Unternehmen bedienen, sich an ihnen beteiligen oder solche Unternehmen sowie Hilfs- und Nebenbetriebe erwerben, errichten oder pachten.

### **II. Rechtliche Grundlagen und Beteiligungsverhältnisse**

- Gründung der Gesellschaft am 22.08.2001 durch Umwandlung; rückwirkende Umwandlung der Gas-Versorgungsgesellschaft Filstal mbH (gegr. 30.06.1981) zum 01.01.2001
- Handelsregister Amtsgericht Göppingen Nr. 1868
- Sitz der Gesellschaft: Großeislinger Straße 28 - 34  
73033 Göppingen
- Beteiligungsverhältnisse: Die Kapitalanteile betragen 8.627.574,85 €, davon entfallen auf die Stadt Göppingen 7.484.421,18 € (86,75%) und die Stadt Geislingen 1.143.153,67 € (13,25%)

## **Energieversorgung Filstal Management GmbH**

### **I. Erfüllung eines öffentlichen Zwecks**

Gegenstand des Unternehmens ist der Erwerb und die Verwaltung von Beteiligungen sowie die Übernahme der persönlichen Haftung und der Geschäftsführung bei Personengesellschaften, insbesondere die Beteiligung als persönlich haftende und geschäftsführende Gesellschafterin an der Energieversorgung Filstal GmbH & Co. KG.

Die Gesellschaft ist zu allen Maßnahmen und Geschäften berechtigt, durch die der Gesellschaftszweck gefördert werden kann.

### **II. Rechtliche Grundlagen und Beteiligungsverhältnisse**

- Gründung der Gesellschaft am 22.08.2001 rückwirkend zum 01.01.2001
- Handelsregister Amtsgericht Göppingen
- Sitz der Gesellschaft: Großeislinger Straße 28 - 34  
73033 Göppingen
- Beteiligungsverhältnisse: Das Stammkapital beträgt 50.029 €, davon hält die Stadt Göppingen 43.400 (86,75%) und die Stadt Geislingen 6.629 € (13,25%)

## **Kreisbaugesellschaft Filstal mbH**

### **I. Erfüllung eines öffentlichen Zwecks**

Zweck der Gesellschaft ist es im Rahmen ihrer kommunalen Aufgabenstellung

- Vorrangig eine sozial verantwortbare Wohnungsversorgung für breite Schichten der Bevölkerung sicherzustellen
- die kommunale Siedlungspolitik und Maßnahmen der Infrastruktur zu unterstützen
- städtebauliche Entwicklungs- und Sanierungsmaßnahmen durchzuführen.

Soweit es zur Zweckerfüllung erforderlich ist, errichtet, bewirtschaftet, betreut und verwaltet die Gesellschaft Bauten in allen Rechts- und Nutzungsformen, darunter Eigenheime und Eigentumswohnungen.

Sie kann Gemeinschaftsanlagen und Folgeeinrichtungen, Läden und Gewerbebauten, wirtschaftliche, soziale und kulturelle Einrichtungen und Dienstleistungen bereitstellen. Sie ist berechtigt, Zweigniederlassungen zu errichten, andere Unternehmen zu erwerben oder sich an solchen zu beteiligen.

Die Gesellschaft darf auch sonstige Geschäfte betreiben, sofern diese dem Gesellschaftszweck dienlich sind.

### **II. Rechtliche Grundlagen und Beteiligungsverhältnisse**

- Beitritt am 01. Januar 1966 in Folge der Eingemeindung Weiler o.H. und Erhöhung der Beteiligung in Folge der Eingemeindung Aufhausens im Jahr 1975
- Sitz der Gesellschaft Bahnhofstraße 7  
73033 Göppingen
- Beteiligungsverhältnisse Das Stammkapital beträgt 5.538.840 €  
Die Beteiligung der Stadt Geislingen beläuft sich auf 2.160 €.

## **Eigenbetrieb Stadtwerke Geislingen**

### **I. Erfüllung eines öffentlichen Zwecks**

Zweck des Eigenbetriebs einschließlich seiner Hilfs- und Nebenbetriebe ist die Versorgung der Bevölkerung mit Strom, Wärme und die Darbietung von Bädern und Parkhäusern. Der Eigenbetrieb kann alle seinen Betriebszweck fördernden oder ihn wirtschaftlich berührenden Geschäfte betreiben.

Der Eigenbetrieb kann alle seine Betriebszwecke fördernden oder ihn wirtschaftlich berührenden Geschäfte betreiben.

Der Eigenbetrieb erzielt keine Gewinne.

### **II. Rechtliche Grundlagen und Beteiligungsverhältnisse**

- Gründung des Eigenbetriebs am 04. September 1941
- Sitz des Eigenbetriebs Heidenheimer Straße 28  
73312 Geislingen an der Steige
- Betriebssatzung vom 08. Januar 1992
- Beteiligungsverhältnisse Es handelt sich um einen rechtlich unselbständigen Betrieb der Stadt Geislingen an der Steige. Das Stammkapital beträgt 511.291,88 € und wurde vollständig durch die Stadt Geislingen an der Steige erbracht.

## **Eigenbetrieb Abwasserbeseitigung Geislingen an der Steige**

### **I. Erfüllung eines öffentlichen Zwecks**

Der Eigenbetrieb hat die Aufgabe das im Stadtgebiet anfallende Abwasser nach Maßgabe der geltenden Abwassersatzung den Grundstückseigentümern abzunehmen, zu sammeln, zu reinigen und schadlos abzuleiten.

Er ist verpflichtet, das Abwasser der Anschlussgemeinde Bad Überkingen im Rahmen der bestehenden öffentlich-rechtlichen Vereinbarung zu reinigen und schadlos abzuleiten. Ihm obliegt auch die Behandlung, Verwertung und Beseitigung des Klärschlammes.

Der Eigenbetrieb kann sich aufgrund von Vereinbarungen dazu verpflichten, das Abwasser von außerhalb des Stadtgebiets gelegenen Grundstücken oder Bereichen benachbarter Gemeinden zu behandeln.

Der Eigenbetrieb betreibt die seinen Betriebszweck fördernden oder ihn wirtschaftlich berührenden Geschäfte.

### **II. Rechtliche Grundlagen und Beteiligungsverhältnisse**

- Gründung des Eigenbetriebs am 01.01.1998
- Sitz des Eigenbetriebs Schlossgasse 7  
73312 Geislingen an der Steige
- Betriebssatzung vom 19. November 1997
- Beteiligungsverhältnisse Es handelt sich um einen rechtlich unselbständigen Betrieb der Stadt Geislingen an der Steige. Von der Festsetzung eines Stammkapitals wurde abgesehen.

## **Zweckverband 4IT**

### **I. Erfüllung eines öffentlichen Zwecks**

Der Verband ist einer der Träger der Komm.ONE, Anstalt des öffentlichen Rechts mit dem Sitz in Stuttgart, und entstand durch Vereinigung der vormaligen Zweckverbände Kommunale Datenverarbeitung Region Stuttgart (KDRS), Kommunale Informationsverarbeitung Reutlingen Ulm (KIRU) und Kommunale Informationsverarbeitung Baden-Franken (KIVBF) im Mai 2018.

Aufgaben der Komm.ONE sind:

- Beschaffung, Entwicklung und Betrieb von Verfahren der automatisierten Datenverarbeitung für kommunale Körperschaften, deren Zusammenschlüssen und deren Unternehmen im Land; der Betrieb umfasst die Beschaffung, den Betrieb, die Einrichtung, die Wartung und die Pflege von Anlagen und Programmen sowie von Rechnern und Rechnersystemen
- Erbringen unterstützender Dienstleistungen der Personalverwaltung sowie Beratungs- und Schulungsleistungen in Angelegenheiten der automatisierten Datenverarbeitung

### **II. Rechtliche Grundlagen und Beteiligungsverhältnisse**

- Gründung 01.07.2018
- Sitz des Zweckverbands Pfannkuchenstr. 4  
76185 Karlsruhe
- Beteiligungsverhältnisse Die von der Stadt aufgebrachte Vermögensumlage beläuft sich zum 31.12.2024 auf 79.667,13 €.

## **Zweckverband „Gewerbepark Schwäbische Alb“**

### **I. Erfüllung eines öffentlichen Zwecks**

Der Geschäftszweck des Zweckverbandes ist:

- Verbesserung der gewerblichen Entwicklung des Raumes Geislingen / Oberes Filstal
- Zukunftsorientierte wirtschaftliche Weiterentwicklung der Region
- Planung und Erschließung des Verbandsgebiets
- Erwerb und Veräußerung von Grundstücken im Sinne des Geschäftszwecks
- Ansiedlung von Betrieben
- Bau und Unterhaltung der dafür erforderlichen Einrichtungen

### **II. Rechtliche Grundlagen und Beteiligungsverhältnisse**

- |                            |  |
|----------------------------|--|
| • Gründung                 | 2002   |
| • Sitz des Zweckverbands   | Karlstraße 1<br>73312 Geislingen an der Steige |
| • Beteiligungsverhältnisse | Die Stadt ist mit 45,5% beteiligt.             |

## **Zweckverband Gigabit Landkreis Göppingen**

### **I. Erfüllung eines öffentlichen Zwecks**

Der Geschäftszweck des Zweckverbands ist:

- Beratung, Service, Vermarktung und Erbringung von Dienstleistungen im Bereich Breitband, Breitbandausbau, Umsetzung von Breitbandprojekten sowie Maßnahmen zur Verbesserung der Breitbandversorgung und Digitalisierung,
- Koordination des Aufbaus regionaler, kreisweiter oder kommunaler Breitbandnetze,
- Koordination, Verhandlung bzw. Beratung von Kooperationsmodellen bzw. –verträgen zur Regelung der Zusammenarbeit der Gesellschaft bzw. Gesellschafter im Bereich Breitband mit Telekommunikations- oder sonstigen Unternehmen
- Erbringung von Leistungen, die mit den vorgenannten Gegenständen in Zusammenhang stehen

### **II. Rechtliche Grundlagen und Beteiligungsverhältnisse**

- Gründung 2019
- Sitz des Zweckverbands Göppingen
- Beteiligungsverhältnisse Stammkapital Geislingen 281,39 €

## **Alb-Elektrizitätswerk Geislingen eG**

### **I. Erfüllung eines öffentlichen Zwecks**

Der Zweck der Genossenschaft ist die Erzeugung, der Bezug und die Verteilung elektrischer Energie und die Beschaffung und Unterhaltung aller dazu gehörenden Einrichtungen, die Installation elektrischer Anlagen und der Verkauf elektrischer Geräte und Materialien, Beteiligungen an Unternehmen der Industrie, des Handels und des Gewerbes.

### **II. Rechtliche Grundlagen und Beteiligungsverhältnisse**

- Beitritt am 21. Juli 1931
- Sitz der Genossenschaft Eybstraße 98 - 100  
73312 Geislingen an der Steige
- Beteiligungsverhältnisse Die Stadt besitzt 5 Geschäftsanteile über je 500,-- €, zusammen also 2.500,-- €.

Einen weiteren Geschäftsanteil über 500,- € besitzt die Stadt durch die Eingemeindung der früher selbständigen Gemeinde Eybach.

## **Volksbank Göppingen eG**

### **I. Erfüllung eines öffentlichen Zwecks**

Zweck der Genossenschaft ist die wirtschaftliche Förderung und Betreuung der Mitglieder.

Gegenstand des Unternehmens ist die Ausführung von Bankgeschäften im Sinne des Kreditwesengesetzes.

### **II. Rechtliche Grundlagen und Beteiligungsverhältnisse**

- Beitritt am 05. Juni 1924 zu der damaligen Gewerbebank Geislingen eGmbH
- Sitz der Genossenschaft Poststraße 4  
73033 Göppingen
- Beteiligungsverhältnisse Die Stadt Geislingen besitzt acht Geschäftsanteile zu je 50 €, somit insgesamt 400 €.

## **Volksbank Laichingen eG**

### **I. Erfüllung eines öffentlichen Zwecks**

Zweck der Genossenschaft ist die wirtschaftliche Förderung und Betreuung der Mitglieder.

Gegenstand des Unternehmens ist die Durchführung von banküblichen und ergänzenden Geschäften sowie des Waren- und Dienstleistungsgeschäfts.

### **II. Rechtliche Grundlagen und Beteiligungsverhältnisse**

- Gründung der Genossenschaft 1995 durch Verschmelzung der Raiffeisenbank Nellingen eG und der Volksbank Laichingen eG
- Sitz des Zweckverbands Bahnhofstraße 19  
89150 Laichingen
- Beteiligungsverhältnisse Die Stadt Geislingen besitzt einen Geschäftsanteil von 150 €.

## **Bau- und Sparverein eG**

### **I. Erfüllung eines öffentlichen Zwecks**

“Zweck der Genossenschaft ist es gesunde Wohnungen, vorzüglich für die Arbeiterklasse, Kleinhandwerker und niederen Beamten möglichst billig und solid zu erbauen oder Gebäude zu erwerben, um sie an Mitglieder unter Ausschluss des Wuchers zu vermieten.“ (Statut vom 27.10.1895)

### **II. Rechtliche Grundlagen und Beteiligungsverhältnisse**

- Gründung am 27. Oktober 1895;  
Zusammenlegung des Bau- und Sparvereins und des Siedlungsvereins zum 31.12.1941
- Sitz der Genossenschaft Sedanstraße 9  
73312 Geislingen an der Steige
- Beteiligungsverhältnisse Die Stadt Geislingen besitzt  
40 Geschäftsanteile zu je 150 €,  
somit insgesamt 6.000 €.

## **Holzverwertungsgenossenschaft Oberschwaben eG**

### **I. Erfüllung eines öffentlichen Zwecks**

“Zweck der Genossenschaft ist die Förderung des Erwerbs und der Wirtschaft ihrer Mitglieder durch gemeinschaftlichen Geschäftsbetrieb durch Aufbereitung und bestmögliche Verwertung des von den Mitgliedern selbst erzeugten Schwachholzes und sonstigen Rundholzes über die genossenschaftliche Einrichtung der Holzhof Oberschwaben eG in Bad Schussenried (Satzung der Holzverwertungsgenossenschaft Oberschwaben eG, Stand 21.01.2001).“

### **II. Rechtliche Grundlagen und Beteiligungsverhältnisse**

- Beitritt der Stadt am 04.12.2003
- Sitz der Genossenschaft 88427 Bad Schussenried,  
Enzisholzweg 15
- Beteiligungsverhältnisse Die Stadt Geislingen besitzt 20  
Geschäftsanteile zu je 12,25 €,  
somit insgesamt 245 €.

## **Dorfladen Aufhausen UG (haftungsbeschränkt)**

### **I. Erfüllung eines öffentlichen Zwecks**

Gegenstand der Gesellschaft ist der Betrieb und Unterhalt eines Verkaufsladens, der Handel, das Kommissions- und Vermittlungsgeschäft – soweit dies nicht genehmigungspflichtig ist -, sowie die Vermittlung von Dienstleistungen und Erzeugnissen aus landwirtschaftlicher Produktion mit für den Verbrauch erforderlichen Waren, Gütern und Dienstleistungen im Rahmen der örtlichen Nahversorgung.

### **II. Rechtliche Grundlagen und Beteiligungsverhältnisse**

- Beitritt der Stadt im Juli 2017
- Sitz der Genossenschaft 73312 Geislingen an der Steige-Aufhausen, Steinboss 19
- Beteiligungsverhältnisse Die Stadt Geislingen besitzt 6 Geschäftsanteile zu je 250,00 €, somit insgesamt 1.500 €.